



Prisliste utlån

Gjelder fra 01.01.2024



Rindal Sparebank

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!

Kontakt oss

Rindal Sparebank
Rindalsvegen 15
6657 Rindal
Tlf 71 66 40 00

post@rindalsbanken.no
www.rindalsbanken.no

Bolig/leilighet/fritidsbolig:

	Nominelt	Effektivt
Boliglån - 75% av markedsverdi	Fra 6,20%	fra 6,44%*
Flexilån - 60% av markedsverdi	Fra 6,35%	**

Boliglån for ungdom-BLU:

	Nominelt	Effektivt
Boliglån - inntil 85% av markedsverdi	Fra 5,75%	fra 5,96%*

BLU-lån er forbehold kunder under 34 år.

Grønt boliglån:

Boliglån inntil 75 % av markedsverdi	Fra 5,25 %	5,44 %
Boliglån inntil 85 % av markedsverdi (under 34 år)	Fra 5,25 %	5,44 %

Gjelder boliger med energimerke A eller B. Ta kontakt med banken for nærmere informasjon.

Grønt lån for energiltak:

Boliglån innenfor 85 % av markedsverdi	Fra 5,25 %	5,78 %
--	------------	--------

Lån inntil kr. 300 000 for energiltak som er godkjent av Enova. Ta kontakt med banken for nærmere informasjon.

Forbrukslån/kreditter:

	Nominelt	Effektivt
Billån m/salgspant - 65% av kjøpesum (Eika Kredittbank)	Fra 6,60 %	8,73 %***
Lån uten sikkerhet/forbrukslån	12,5- 18,50 %	15,00 - 22,03 %****

Rentene er en fra rente og endelig rente fastsettes og beregnes individuelt etter samlet kredittvurdering.

Priseksempler, se side 3.

Forsinkelsesrente på lån i henhold til Lov om forsinkelsesrente, fra 01.01.2024: 12,5%



Rindal Sparebank

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!

Kontakt oss

Rindal Sparebank
Rindalsvegen 15
6657 Rindal
Tlf 71 66 40 00

post@rindalsbanken.no
www.rindalsbanken.no

Omkostninger ved tinglysning:

	papirbasert innsending	elektronisk innsending
Pr panterettsdokument/skjøte	kr 500,00	kr 500,00
Pr panterettsdokument ved refinansiering	kr 500,00	kr 500,00
Pr panterettsdokument ved tingl. i Borettslagsregisteret	kr 500,00	kr 500,00
Pr panterettsdokument ved tingl. i Løsøreregisteret	kr 1847,00	kr 1280,00
Pr panteattest	kr 240,00	kr 240,00

Omkostninger ellers:

Etableringskostnad	kr 3000,00 - 5000,00
Depotkostnad prioritetsvikelse/pantefrafall	kr 750,00
Terminomkostninger ved nedbetalingslån	kr 50,00
Termingebyr ved billån - søknad på nett	kr 85,00

Purregebyr lån:

Purregebyr for 1. og 2. purring	kr 35,00
Purregebyr for 3. purring	kr 105,00



Priseksempler



Månedlig etterskuddsvis kapitalisering av renten.
Effektiv rente inkl. etableringskostnad på kr 3.000,00, samt en årskostnad på kr 600,00 (kr 50,00 pr måned).

*** Preiseksempler boliglån:**

Nom. rente 5,25%, eff. rente 5,44%, 2 mill o/25 år, totalt kr. 3.613.533.
Nom. rente 5,75%, eff. rente 5,96%, 2 mill o/25 år, totalt kr. 3.793.000.
Nom. rente 6,20%, eff. rente 6,44%, 2 mill o/25 år, totalt kr. 3.958.007.

**** Preiseksempel flexilån:**

Effektive renter for kreditter er avh. av lånebeløp og utnyttelsesgrad, og blir beregnet eksakt i hvert enkelt tilfelle.

Flexilån nom. rente 6,35%, eff. rente 6,53%, utnyttelsesgrad 80% av innv. ramme på 2 mill o/25 år.

***** Preiseksempel billån:**

Nominell rente 6,60%, eff. rente 8,73% 150.000 o/5 år, etablering kr. 2.200, totalt kr. 184.208.

****** Preiseksempler forbrukslån:**

Nominell rente 12,50%, eff. rente 15,00%, 150.000 o/5 år, etabl.geb. kr 3000, totalt kr 208.520.

Rindal Sparebank

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!

Kontakt oss

Rindal Sparebank
Rindalsvegen 15
6657 Rindal
Tlf 71 66 40 00

post@rindalsbanken.no
www.rindalsbanken.no