



RINDAL SPAREBANK

## Prisliste utlån

Gjelder fra 11.11.2020



### Rindal Sparebank

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!



www.eika.no

<b>Bolig/leilighet/fritidsbolig:</b>	<b>Nominelt</b>	<b>Effektivt</b>
Boliglån - 60% av markedsverdi	fra 2,30%	fra 2,38%*
Flexilån - 60% av markedsverdi	Fra 2,70%	**

<b>Boliglån for ungdom-BLU:</b>	<b>Nominelt</b>	<b>Effektivt</b>
Boliglån - inntil 85% av markedsverdi	Fra 1,85%	fra 1,92%*

BLU-lån er forbehold kunder under 34 år.

Redusert terminbeløp eller avdragsfritak på lån kan innvilges for å spare maksimalt til BSU. BSU benyttes deretter til et ekstraordinært avdrag på lån. Innestående på BSU kan betraktes som egenkapital ved finansiering av bolig.

<b>Forbrukslån/kreditter:</b>	<b>Nominelt</b>	<b>Effektivt</b>
Billån m/salgspant - 65% av kjøpesum - søkn. på nett	4,50%	5,94%***
Billån med salgspant - 65% av kjøpesum	fra 6,50%	8,06%***
Lån uten sikkerhet/forbrukslån	7,5-15,0%	8,82-17,17%****
Lønnskotokreditt med sikkerhet i fast eiendom	fra 4,50 %	

Rentene er en fra rente og endelig rente fastsettes og beregnes individuelt etter samlet kredittvurdering.

Priseksempler, se side 3.

Forsinkelsesrente på lån i henhold til Lov om forsinkelsesrente, fra 01.07.2020: 8,0%



# RINDAL SPAREBANK



## Rindal Sparebank

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!

## Kontakt oss

### Rindal Sparebank

Rindalsvegen 15  
6657 Rindal  
Tlf 71 66 40 00  
Faks 71 66 40 40

post@rindalsbanken.no  
[www.rindalsbanken.no](http://www.rindalsbanken.no)

## Omkostninger ved tinglysning:

	<b>papirbasert innsending</b>	<b>elektronisk innsending</b>
Pr panterettsdokument/skjøte	kr 585,00	kr 540,00
Pr panterettsdokument ved refinansiering	kr 200,00	kr 200,00
Pr panterettsdokument ved tingl. i Borettslagsregisteret	kr 480,00	kr 440,00
Pr panterettsdokument ved tingl. i Løsøreregisteret	kr 1051,00	kr 1516,00
Pr panteattest	kr 172,00	kr 172,00

## Omkostninger ellers:

Etableringskostnad	kr 1500,00 - 2000,00
Depotkostnad nye/eksisterende sikkerheter	kr 500,00 - 1000,00
Depotkostnad prioritetsvikelse/pantefrafall	kr 500,00
Terminomkostninger ved nedbetalingslån	kr 50,00
Termingebyr ved billån - søknad på nett	kr 65,00

## Purregebyr lån:

Purregebyr for 1. og 2. purring	kr 35,00
Purregebyr for 3. purring	kr 105,00



RINDAL SPAREBANK

## Priseksempler



Månedlig etterskuddsvis kapitalisering av renten.

Effektiv rente inkl. etableringskostnad på kr 2.000,00, depotkostnad på kr 500,00 samt en årskostnad på kr 600,00 (kr 50,00 pr måned).

**\* Preiseksempler boliglån:**

Nom. rente 1,85%, eff. rente 1,92%, 2 mill o/25 år, totalt kr 2.517.074.

Nom. rente 2,30%, eff. rente 2,38%, 2 mill o/25 år, totalt kr 2.649.263.

**\*\* Preiseksempel flexilån:**

Effektive renter for kreditter er avh. av lånebeløp og utnyttelsesgrad, og blir beregnet eksakt i hvert enkelt tilfelle.

Flexilån nom. rente 2,70%, eff. rente 2,78%, utnyttelsesgrad 80% av innv. ramme på 2 mill o/25 år.

**\*\*\* Preiseksempel billån:**

Nominell rente 4,50%, eff. rente 5,94% 150.000 o/5 år, etablering kr. 2.000, totalt 173.324.

Nominell rente 6,50%. eff. rente 8,06% 150.000 o/5 år, etablering kr. 2.000, totalt 181.622.

**\*\*\*\* Preiseksempler forbrukslån:**

Nominell rente 7,5%, eff. rente 8,82%, 150.000 o/5 år, etabl.geb. kr 1500, totalt kr 185.345.

Nominell rente 9,5%, eff. rente 12,01%, 65.000 o/5 år, etabl.geb. kr 1000, totalt kr 86.439.

**Rindal Sparebank**

I Rindal Sparebank er vi stolte av jobben vår – både jobben vi gjør, og av arbeidsplassen vår. Vi har en uformell tone, og terskelen skal være lav for å ta kontakt med oss – her er alle spørsmål like gode, og vi får aldri for mange av dem.

Kort sagt: Vi tar ikke oss selv så høytidelig. Men dine ønsker og behov tar vi på alvor!

**Kontakt oss**

**Rindal Sparebank**

Rindalsvegen 15  
6657 Rindal  
Tlf 71 66 40 00  
Faks 71 66 40 40

post@rindalsbanken.no  
**www.rindalsbanken.no**