

PRISLISTE PERSONKUNDE

Prisene er gjeldende fra 02.04.19 på nye lån og fra 21.05.19 på innskudd og eksisterende lån.

Jærkonto - fordelskontoen i Jæren Sparebank	Pris
Jærkonto Junior 0 - 17 år	kr 0,-
Jærkonto Ung 18 - 33 år, pris pr mnd	kr 25,-
Jærkonto fra 34 og oppover, pris pr mnd	kr 35,-

INNSKUDD

Konto	Rentesats
Jærkonto	0,05 %
Jærkonto Ung	0,05 %
Jærkonto Junior	0,05 %
Lønnskonto	0,05 %
Budsjettkonto	0,05 %
Honnørkonto	0,05 %
Boligsparing for ungdom (BSU)**	3,50 %
BoligSpar**	3,50 %
JærSpar, det forutsettes fast månedlig sparing	1,30 %
Sparekonto*	
Saldo inntil kr. 999.999,-	0,50 %
Saldo fra kr. 1.000.000,-	0,80 %
Sparekonto Ung, fra første krone	1,10 %
Fastrenteinnskudd, min innskudd kr 100.000,-, be oss om et tilbud.	
* På sparekonto får man ny rentesats på hele saldoen ved passering av en saldogrense.	
** Ved fylte 34 år endres renten på kontoen til gjeldende rente på Sparekonto.	

RENTESATSER LÅN/KREDITT

Nye rentesatser er gjeldende fra 02.04.19 på nye lån og fra 21.05.19 på eksisterende lån

Lånetype	Nominell rente	Effektiv rente
Førstehjemslån*, innenfor 85% av markedsverdi	fra 2,49%	2,61
Boliglån Ung** innenfor 85 % av markedsverdi	fra 2,70 %	2,82 %
Boliglån med pant i fast eiendom, innenfor 70 % av markedsverdi. Konvertibelt til Eika Boligkreditt	fra 3,05 %	3,18 %
Flexilån med pant i fast eiendom innenfor 60 % av markedsverdi.	fra 3,20 %	3,35 %
Fastrentelån		
3, 5 eller 10 år - be oss om et tilbud		
Byggelån	fra 6,55 % + provisjon	
Billån via Eika*** - be oss om et tilbud		
Lån uten sikkerhet	14,55 %	18,12 %

Effektiv rente på boliglån er basert på kr. 2.000.000,- 25 års nedbetaling med månedlig innbetaling, inkl. provisjon og gebyr.

* Førstehjemslån er et tilbud til kunder mellom 18 og 33 år, som kjøper bolig for første gang og er total kunder i Jæren Sparebank.

** Dette gjelder personer under 34 år, med BSU og egenkapital i Jæren Sparebank

*** Nyere bil med minst 35 % egenkapital.

Effektiv rente på lån uten sikkerhet er basert på kr. 100.000,- 5 års nedbetaling, inkl. provisjoner og gebyr

OMKOSTNINGER LÅN/KREDITT

Omkostninger	Pris
Etableringsomkostninger	
Lån/kreditter inntil kr. 100.000,-	fra kr 1500,-
Lån/kreditter kr 100.000 - 500.000	fra kr 2000,-
Lån/kreditter kr 500.000 - 1.000.000	fra kr 2500,-
Lån/kreditter kr 1.000.000 - 2.000.000	fra kr 3000,-
Lån over kr 2.000.000,-	fra kr 3500,-
Lån til bil mot salgspant	fra kr 2500,-
Konvertering av alle byggelån	fra kr 2000,-
Opplegg av kausjonister (eksisterende kunde)	kr 500,-
Opplegg av kausjonist (ny kunde)	kr 750,-
Terminomkostninger	kr 70,-
Kontohold, fleksilån, pr. måned	kr 70,-
Betalinger av regninger, overføring til annen persons konto fra fleksilånet, pr transaksjon	kr 10,-
Endringer på lån som krever saksbehandling pr lån	fra kr 500,-
Tinglysningsgebyr pr. dokument	Statens satser
Prioritetsvikelse, inkl. tinglysningsgebyr	Statens satser + kr 300,-
Forsikringsattest, når påkrevd	kr 300,-
Fornyelse av fastrentelån	kr 1000,-
Lån fra fast til flytende rente og omvendt	kr 1500,-
Overtreksrente lønnskonto og sparekonto	20 %
Purreomkostninger	
1. gang	kr 70,-
2. gang	kr 70,-
Inkassovarsel	kr 210,-

Vi tar forbehold om feil i prislisten